

Artikel 1. Toepasselijkheid

1.1 Op alle aanbiedingen, bestellingen en overeenkomsten tussen REMAX BV en een wederpartij (hierna Wederpartij) zijn deze Algemene voorwaarden (hierna: Voorwaarden) van toepassing, tenzij uitdrukkelijk anders aangegeven.

1.2 Het accepteren van een aanbieding dan wel het doen van een bestelling houdt in dat de Wederpartij de toepasselijkheid van deze voorwaarden aanvaardt.

1.3 Van het in deze voorwaarden bepaalde kan slechts schriftelijk worden afgeweken, in welk geval de overige bepalingen onverkort van kracht blijven.

1.4 Alle rechten en aanspraken, zoals in deze voorwaarden en in eventuele nadere overeenkomsten ten behoeve van REMAX BV worden bedongen, worden evenzeer bedongen ten behoeve van door REMAX BV ingeschakelde tussenpersonen en derden.

1.5 De toepasselijkheid van eventuele inkoop of andere voorwaarden van Wederpartij wordt uitdrukkelijk van de hand gewezen.

1.6 Indien u aan REMAX BV schriftelijk opgave doet van een adres, is REMAX BV gerechtigd aan dat adres alle bestellingen te verzenden, tenzij Wederpartij aan REMAX BV schriftelijk opgave doet van een ander adres waaraan uw bestelling dienen te worden gezonden.

1.7 Wanneer door REMAX BV gedurende korte of langere tijd al dan niet stilzwijgend afwijkingen van deze Voorwaarden zijn toegestaan, laat dat haar recht onverlet alsnog directe en strikte naleving van deze Voorwaarden te eisen. Wederpartij kan nimmer enig recht doen laten gelden op grond van het feit dat REMAX BV deze Voorwaarden ruimer toepast.

1.8 Indien één of meer van de bepalingen van deze Voorwaarden of enige andere overeenkomst met REMAX BV in strijd mocht(en) zijn met enig toepasselijk rechtsvoorschrift, dan laat dit de toepasselijkheid van de overige bepalingen van deze Voorwaarden onverlet.

Artikel 2. Identiteit onderneming

REMAX B.V.
Industrieweg 25F
7903AH Hogeveen

Tel: 030-8200250
E-mail: remax@inn.nl
Website: www.A1-kozijn.nl
kvk: 68339828
btw: 8574.00.447.B01

Artikel 3. Aanbiedingen/Overeenkomsten/Offertes

3.1 Alle aanbiedingen van REMAX BV zijn vrijblijvend en dienen te worden gekwalificeerd als een uitnodiging tot onderhandeling. REMAX BV behoudt zich uitdrukkelijk het recht voor om de prijzen voor het ontstaan van de verbintenis te wijzigen, in het bijzonder wanneer op grond van (wettelijke) voorschriften noodzakelijk is.

3.2 Een overeenkomst komt slechts tot stand na acceptatie van een bestelling door REMAX BV. REMAX BV is gerechtigd bestellingen te weigeren dan wel voorwaarden aan de levering te verbinden, tenzij uitdrukkelijk anders bepaald. Indien een bestelling niet wordt geaccepteerd, deelt REMAX BV dit mede binnen zeven (7) werkdagen na ontvangst van de bestelling.

3.3 Gegevens op de internetsite en in drukwerken verstrekt door REMAX BV kunnen worden gewijzigd zonder voorafgaand bericht. Zij binden REMAX BV nooit.

3.4 De opgegeven prijzen gelden voor levering vanuit het bedrijf of magazijn van REMAX BV en zijn inclusief BTW.

3.5 Een offerte wordt schriftelijk of per e-mail uitgebracht, behoudens spoedeisende omstandigheden.

3.6 In de offerte wordt onder meer aangegeven:

- de plaats van het werk;
- een omschrijving van het werk;
- volgens welke tekeningen, technische omschrijvingen, ontwerpen en berekeningen
- het werk zal worden uitgevoerd;
- het tijdstip van aanvang van het werk;
- de termijn waarbinnen het werk zal worden opgeleverd;
- de prijs van het in de offerte omschreven werk, de omzetbelasting daarin niet

Algemene Voorwaarden behorend tot A1-kozijn, onderdeel van REMAX BV

- begrepen. REMAX BV vermeldt in de offerte afzonderlijk het bedrag van de
- verschuldigde omzetbelasting;
- de toepasselijkheid van deze algemene voorwaarden op de offerte en op de daaruit
- voortvloeiende aannemingsovereenkomst.

Artikel 4. Prijzen en betalingen

4.1 De vermelde prijzen voor de aangeboden producten en diensten zijn in euro's, inclusief 21% BTW.

4.2 Betaling dient te geschieden zonder korting of compensatie binnen veertien (14) dagen na besteldatum, tenzij schriftelijk anders overeengekomen.

4.3 Betaling kan geschieden d.m.v. overschrijving, IDEAL of contant geld. Eventuele extra kosten voor verzending en/of betaling onder rembours of contact worden doorberekend aan de Wederpartij.

Artikel 5. (Aan)betaling

5.1 REMAX BV is gerechtigd bij het aangaan van de overeenkomst een aanbetaling van minimaal 40% van het totale bedrag te vragen. Bij bestelling van een maatwerk oplossing REMAX BV dient er 50% van het aankoopbedrag te worden aanbetaald. Indien door een toerekenbare tekortkoming in de nakoming gelegen aan de zijde van REMAX BV de overeenkomst wordt ontbonden heeft de Wederpartij het recht op terugbetaling van de gedane aanbetaling, benevens schadevergoeding, waarvan in ieder geval de wettelijke rente over het door hem vooruitbetaalde bedrag deel uitmaakt.

5.2. Op de dag van levering, bij aankomst, dient 40% te worden betaald. Bij grotere werken boven de 10.000 euro is dit 35%. Het montageteam beschikt over een mobiele pinautomaat. Na oplevering wordt het restant van 10% respectievelijk 15% voldaan.

Artikel 6. Levering

6.1 De leveringstermijn van het product bedraagt maximaal 90 (negentig) werkdagen na ontvangst van de betaling, of zoveel korter als is bepaald in de overeenkomst tussen de Wederpartij en REMAX BV. Bij maatwerkhuizen kan REMAX BV slechts een indicatieve levertijd geven. De door REMAX BV opgegeven levertijden zijn niet als fatale termijn te beschouwen, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen.

6.2 Wanneer de overeengekomen levertermijn, om welke reden dan ook, door REMAX BV overschreden wordt, zal REMAX BV u hiervan onmiddellijk via brief of e-mail in kennis stellen. In dat geval heeft u de bevoegdheid om de overeenkomst met REMAX BV te ontbinden, door dit schriftelijk (via brief of e-mail) aan REMAX BV te melden. Voornoemde bevoegdheid de overeenkomst te ontbinden is niet van toepassing op bestellingen van maatwerk oplossingen.

Artikel 7. Opschorting, ontbinding en tussentijdse opzegging van de overeenkomst

7.1 REMAX BV is bevoegd de nakoming van de verplichtingen op te schorten of de overeenkomst terstond en met directe ingang te ontbinden, indien:

- de Wederpartij de verplichtingen uit de overeenkomst niet, niet volledig of niet tijdig nakomt;
- na het sluiten van de overeenkomst REMAX BV ter kennis gekomen omstandigheden goede grond geven te vrezen dat de Wederpartij de verplichtingen niet zal nakomen;
- de Wederpartij bij het sluiten van de overeenkomst verzocht is om zekerheid te stellen voor de voldoening van zijn verplichtingen uit de overeenkomst en deze zekerheid uitblijft of onvoldoende is;
- indien door de vertraging aan de zijde van de Wederpartij niet langer van REMAX BV kan worden gevergd dat hij de overeenkomst tegen de oorspronkelijk overeengekomen condities zal nakomen, is REMAX BV gerechtigd de overeenkomst te ontbinden.

7.2 Indien zich omstandigheden voordoen welke van dien aard zijn dat nakoming van de overeenkomst onmogelijk of ongewijzigde instandhouding van de overeenkomst in redelijkheid niet van REMAX BV kan worden gevergd.

7.3 Indien de ontbinding aan de Wederpartij toerekenbaar is, is REMAX BV gerechtigd tot vergoeding van de schade, daaronder begrepen de kosten, daardoor direct en indirect ontstaan.

Algemene Voorwaarden behorend tot A1-kozijn, onderdeel van REMAX BV

7.4 Indien de overeenkomst wordt ontbonden zijn de vorderingen van REMAX BV op de Wederpartij onmiddellijk opeisbaar. Indien REMAX BV de nakoming van de verplichtingen opschort, behoudt hij zijn aanspraken uit de wet en overeenkomst.

7.5 Indien REMAX BV op de gronden als genoemd in dit artikel tot opschorting of ontbinding overgaat, is hij uit dien hoofde op generlei wijze gehouden tot vergoeding van schade en kosten daardoor op enigerlei wijze ontstaan of schadeloosstelling.

7.6 Indien de overeenkomst tussentijds wordt opgezegd door REMAX BV, zal REMAX BV in overleg met de Wederpartij zorgdragen voor overdracht van nog te verrichten werkzaamheden aan derden. Dit tenzij de opzegging aan de Wederpartij toerekenbaar is. Tenzij het tussentijds eindigen aan REMAX BV is toe te rekenen, worden de kosten voor overdracht aan de Wederpartij in rekening gebracht. REMAX BV zal de Wederpartij zoveel als mogelijk vooraf inlichten ter zake van de omvang van deze kosten. De Wederpartij is gehouden deze kosten binnen de daarvoor door REMAX BV genoemde termijn te voldoen, tenzij REMAX BV anders aangeeft.

7.7 In geval van liquidatie, van (aanvraag van) surseance van betaling of faillissement, van beslaglegging – indien en voor zover het beslag niet binnen drie maanden is opgeheven – ten laste van de Wederpartij, van schuldsanering of een andere omstandigheid waardoor de Wederpartij niet langer vrijelijk over zijn vermogen kan beschikken, staat het REMAX BV vrij om de overeenkomst terstond en met directe ingang op te zeggen danwel de order of overeenkomst te annuleren, zonder enige verplichting zijnerzijds tot betaling van enige schadevergoeding of schadeloosstelling. De vorderingen van REMAX BV op de Wederpartij zijn in dat geval onmiddellijk opeisbaar.

7.8 Indien de Wederpartij een geplaatste order geheel of gedeeltelijk annuleert in strijd met deze Voorwaarden, dan zullen de daarvoor bestelde of gereedgemaakte zaken, vermeerderd met de eventuele aan- afvoer- en afleveringskosten daarvan en de voor de uitvoering van de overeenkomst gereserveerde arbeidstijd, integraal aan de Wederpartij in rekening worden gebracht.

7.8 Na de acceptatie van een bestelling van maatwerk is het voor de Wederpartij niet mogelijk de overeenkomst op te schorten, te ontbinden of tussentijds op te zeggen.

Artikel 8. Eigendomsvoorbehoud

8.1 Zolang REMAX BV geen volledige betaling van het overeengekomen van Wederpartij heeft ontvangen (inclusief eventuele schade, kosten en rente daaronder begrepen), blijven de geleverde goederen, eigendom van REMAX BV.

8.2 REMAX BV heeft het recht deze goederen terug te vorderen en tot zich te nemen, indien de nalatige Wederpartij zijn faillissement aanvraagt of in staat van faillissement wordt verklaard, surseance van betaling aanvraagt of verkrijgt, op hem de schuldsaneringsregeling ingevolge de Wet Schuldsanering Natuurlijke Personen van toepassing wordt verklaard dan wel beslag op het geheel of een gedeelte van zijn eigendommen c.q. vermogen wordt gelegd.

8.3 Alle daden van beschikking met betrekking tot de verkochte en geleverde goederen, zijn de opdrachtgever verboden, zolang hij niet aan zijn betalingsverplichtingen heeft voldaan.

Artikel 9. Privacy beleid

9.1 REMAX BV zal uw persoonsgegevens verwerken en opnemen in een of meer bestanden.

9.2 Het doel van de verwerking van uw persoonsgegevens is het door REMAX BV kunnen nakomen van de overeenkomst die met de Wederpartij is aangegaan.

9.3 De persoonsgegevens die verwerkt worden, zijn alle gegevens die u invult in het bestelformulier wanneer u een product bestelt of hebt besteld.

9.4 Uw gegevens worden niet aan derden verstrekt.

Artikel 10. Garantie

10.1 REMAX BV geeft op alle niet bewegende goederen onderdelengarantie, dit houdt in dat REMAX BV kosteloos de onderdelen levert wanneer er onverhoopt iets defect raakt binnen de gestelde garantietermijn, onverminderd het in artikel 12 bepaalde met betrekking tot zelf-installatie. De Wederpartij zal in geval van defecten zelf de kosten dragen voor een monteur of installateur.

Garantie termijnen van onze producten zijn als volgt:

- kunststof kozijnen: 5 jaar
- hang en sluitwerk: 5 jaar
- aluminium kozijnen: 5 jaar

Artikel 11. Onderhoud

11.1 De kozijnen dienen regelmatig toch minimaal 1x per jaar gereinigd met niet-agressieve reinigingsmiddelen. Geen schuursponzen of soortgelijk mogen worden gebruikt. Doel hiervan is het vuil te verwijderen.

Artikel 12. Intellectuele eigendom

12.1 REMAX BV behoudt zich de rechten en bevoegdheden voor die hem toekomen op grond van de Auteurswet en andere intellectuele wet- en regelgeving, vooronder maar niet uitsluitend ontwerpen, afbeeldingen, tekeningen en modellen. Verveelvoudiging, openbaarmaking en kopiëren zijn slechts toegestaan met zijn uitdrukkelijke schriftelijke toestemming van REMAX BV.

12.2 REMAX BV heeft het recht de door de uitvoering van een overeenkomst aan zijn zijde toegenomen kennis ook voor andere doeleinden te gebruiken, voorzover hierbij geen strikt vertrouwelijke informatie van de Wederpartij ter kennis van derden wordt gebracht

12.3 De in het eerste lid bedoelde ontwerpen, afbeeldingen, tekeningen en modellen. blijven het onvervreemdbaar eigendom van REMAX BV en dienen op zijn eerste verzoek onverwijld geretourneerd te worden.

12.4 Voor elke in strijd met deze bepaling verrichte handeling is de wederpartij een gefixeerde boete verschuldigd van € 5.000,00, onverminderd het recht van REMAX BV om aanspraak te maken op volledige schadevergoeding.

12.5 Indien klant akkoord geeft op de offerte en/of officieel tekening wilt krijgen, en deze niet standaard op onze website staan moeten deze gemaakt worden voor standaard producten zijn deze kosten € 250,- per tekening, na akkoord zullen deze kosten komen te vervallen en zijn de kosten voor REMAX BV.

Voor woningen, winkel-, bedrijfs-, of kantoorspannen kunnen er bijzondere gevallen ontwerpkosten worden gemaakt door REMAX BV samen met de fabriek. Dit wordt vooraf medegedeeld. Deze kosten voor deze tekeningen komen uit op een vast bedrag van € 2250,- inclusief btw. Deze kosten komen voor kosten van koper mits er een akkoord is gesloten voor het leveren van het eindproduct dan vallen deze kosten direct weg en zullen de kosten voor producent en REMAX BV zijn.

Artikel 13. Reclames en aansprakelijkheid

13.1 Opdrachtgever heeft de verplichting om bij aflevering te onderzoeken of de producten aan de overeenkomst beantwoorden. Indien dit niet het geval is, dient Wederpartij REMAX BV daarvan zo spoedig mogelijk en in ieder geval binnen dertig (30) werkdagen na aflevering, althans nadat constatering redelijkerwijze mogelijk was, hiervan op de hoogte te stellen.

13.2 Eventuele gebreken aan de producten worden geconstateerd door middel van digitale foto's die Wederpartij bij de kennisgeving van het gebrek dient bij te voegen.

13.2 Indien is aangetoond dat de producten niet aan de overeenkomst beantwoorden, heeft REMAX BV de keuze de desbetreffende producten tegen retournering daarvan te vervangen door nieuwe producten dan wel de factuurwaarde daarvan te restitueren.

13.3 Indien de Wederpartij een product om welke reden dan ook niet wenst af te nemen, heeft hij het recht het product binnen zeven (7) werkdagen na aflevering aan REMAX BV te retourneren. Retourzendingen worden in dit geval slechts geaccepteerd indien de verpakking van het product onbeschadigd is en de plastic verzegeling op de verpakking niet is verbroken, waarbij tevens geldt dat de kosten voor retourzendingen voor rekening van de Wederpartij komen.

Artikel 14. Bestellingen/communicatie

14.1 Voor misverstaan, verminkingen, vertragingen of niet behoorlijk overkomen van bestellingen en mededelingen ten gevolge van het gebruik van internet of enig ander communicatiemiddel in het verkeer tussen de Wederpartij en REMAX BV, dan wel tussen REMAX BV en derden, voor zover betrekking hebbend op de relatie tussen de Wederpartij en REMAX BV, is REMAX BV niet aansprakelijk, tenzij en voor zover sprake mocht zijn van opzet of grove schuld van REMAX BV.

Artikel 15. Overmacht

15.1 Onverminderd de overige aan haar toekomende rechten, heeft REMAX BV ingeval van overmacht het recht om, naar eigen keuze, de uitvoering van de bestelling door de Wederpartij op te schorten, dan wel de overeenkomst zonder rechterlijke tussenkomst te ontbinden, zulks door de Wederpartij dit schriftelijk mee te delen en zulks zonder dat REMAX BV gehouden is tot enige schadevergoeding, tenzij dit in de gegeven omstandigheden naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid onaanvaardbaar zou zijn.

15.2 Onder overmacht wordt verstaan iedere tekortkoming welke niet aan REMAX BV kan worden toegerekend, omdat zij niet te wijten is aan haar schuld en noch krachtens de wet, rechtshandeling of in het verkeer geldende opvattingen voor haar rekening komt.

15.3 Indien REMAX BV ten tijde van het intreden van overmacht zijn verplichtingen uit de overeenkomst inmiddels gedeeltelijk is nagekomen of deze zal kunnen nakomen, en aan het nagekomen respectievelijk na te komen gedeelte zelfstandige waarde toekomt, is REMAX BV gerechtigd om het reeds nagekomen respectievelijk na te komen gedeelte separaat te factureren. De Wederpartij is gehouden deze factuur te voldoen als ware er sprake van een afzonderlijke overeenkomst.

Artikel 16. Vervoer

16.1 De verzending geschiedt op de wijze als door REMAX BV is aangegeven bij het aangaan van de overeenkomst. Wenst de Wederpartij een zending op andere wijze te ontvangen, bijvoorbeeld per expresverzending, zijn de extra kosten hieraan verbonden voor diens rekening.

Artikel 17. Montage; verplichtingen van Wederpartij

17.1 De Wederpartij zorgt ervoor dat REMAX BV tijdig kan beschikken:

- over de voor de opzet van het werk benodigde gegevens en goedkeuringen (zoals vergunningen, ontheffingen en beschikkingen), zo nodig in overleg met REMAX BV;
- over het gebouw, het terrein of het water waarin of waarop het werk moet worden uitgevoerd;
- over voldoende gelegenheid voor aanvoer, opslag en/of afvoer van bouwstoffen en hulpmiddelen;
- over aansluitingsmogelijkheden voor elektrische machines, verlichting, verwarming, gas, perslucht en water.

17.2 De benodigde elektriciteit, gas en water zijn voor rekening van de Wederpartij.

17.3 De Wederpartij dient ervoor te zorgen, dat door anderen uit te voeren werkzaamheden en/of leveringen, die niet tot het werk van REMAX BV behoren, zodanig en zo tijdig worden verricht, dat de uitvoering van het werk daarvan geen vertraging ondervindt.

Artikel 18 Montage; aansprakelijkheid wederpartij

18.1 De Wederpartij draagt de verantwoordelijkheid voor de door of namens hem voorgeschreven constructies en werkwijzen, daaronder begrepen de invloed, die daarop door de bodemgesteldheid wordt uitgeoefend, alsmede voor de door of namens hem gegeven orders en aanwijzingen.

18.2 Indien bouwstoffen of hulpmiddelen, die de Wederpartij ter beschikking heeft

gesteld, dan wel door hem zijn voorgeschreven, gebreken mochten hebben, is de Wederpartij aansprakelijk voor de daardoor veroorzaakte schade.

18.3 De gevolgen van de naleving van wettelijke voorschriften of beschikkingen van overheidswege die na de dag van de offerte in werking treden, komen voor rekening van de Wederpartij.

18.4 De Wederpartij is aansprakelijk voor schade aan het werk als gevolg van door hem of in zijn opdracht door derden uitgevoerde werkzaamheden of verrichte leveringen.

18.5 Indien na de totstandkoming van de overeenkomst blijkt dat het bouwterrein verontreinigd is of de uit het werk komende bouwstoffen verontreinigd zijn, is de Wederpartij aansprakelijk voor de daaruit voortvloeiende gevolgen van de uitvoering van het werk.

Artikel 19 Montage; verplichtingen REMAX BV

19.1 REMAX BV is verplicht de montage goed en deugdelijk en naar de bepalingen van de overeenkomst uit te voeren. REMAX BV dient het werk zodanig uit te voeren, dat daardoor schade aan persoon, goed of milieu zoveel mogelijk wordt beperkt.

19.2 Het werk en de uitvoering daarvan zijn voor verantwoordelijkheid van REMAX BV met ingang van het tijdstip van aanvang tot en met de dag waarop het werk als opgeleverd wordt beschouwd.

19.3 REMAX BV wordt geacht bekend te zijn met de voor de uitvoering van het werk van belang zijnde wettelijke voorschriften en beschikkingen van overheidswege, voor zover deze op de dag van de offerte gelden. De aan de naleving van deze voorschriften en beschikkingen verbonden gevolgen zijn voor zijn rekening.

19.4 REMAX BV is verplicht de Wederpartij te wijzen op onvolkomenheden in door of namens de Wederpartij voorgeschreven constructies en werkwijzen en in door of namens de Wederpartij gegeven orders en aanwijzingen, alsmede op gebreken in door de Wederpartij ter beschikking gestelde of voorgeschreven bouwstoffen en hulpmiddelen, voor zover REMAX BV deze kende of redelijkerwijs behoorde te kennen.

Artikel 20 Montage; aansprakelijkheid van REMAX BV

20.1 Onverminderd de aansprakelijkheid van partijen krachtens de overeenkomst of is REMAX BV niet aansprakelijk voor schade welke het gevolg is van (buitengewone) omstandigheden tegen de schadelijke gevolgen waarvan REMAX BV in verband met de aard van het werk geen passende maatregelen heeft behoeven te nemen en het onredelijk zou zijn de schade voor zijn rekening te doen komen. Buitengewone omstandigheden behelzen onder andere, maar niet uitsluitend, schade door extreem weer.

20.2 REMAX BV is aansprakelijk voor schade aan werken en eigendommen van de Wederpartij voor zover deze door de uitvoering van het werk is toegebracht en te wijten is aan nalatigheid, onvoorzichtigheid of verkeerde handelingen van REMAX BV zijn personeel of zijn leveranciers.

Artikel 21 Montage; uitvoeringsduur en uitstel van oplevering

21.1 Indien de termijn, waarbinnen het werk zal worden opgeleverd, is uitgedrukt in werkbare werkdagen, wordt onder werkdag verstaan een kalenderdag, tenzij deze valt op een algemeen of ter plaatse van het werk erkende, of door de overheid dan wel bij of krachtens collectieve arbeidsovereenkomst voorgeschreven rust- of feestdag, vakantiedag of andere niet individuele vrije dag.

Werkdagen, respectievelijk halve werkdagen, worden als onwerkbaar beschouwd, wanneer daarop door niet voor rekening van REMAX BV komende omstandigheden gedurende ten minste vijf uren, respectievelijk ten minste twee uren, door het grootste deel van de arbeiders of machines niet kan worden gewerkt.

21.2 Als de oplevering van het werk zou moeten geschieden op een dag die niet een werkdag is zoals omschreven in het eerste lid, geldt de eerstvolgende werkdag als de overeengekomen dag van oplevering.

21.3 REMAX BV heeft recht op verlenging van de termijn waarbinnen het werk zal worden opgeleverd indien door overmacht, door voor rekening van de Wederpartij komende omstandigheden, of door wijziging in de overeenkomst dan wel in de voorwaarden van uitvoering, niet van REMAX BV kan worden geleverd dat het werk binnen de overeengekomen termijn wordt opgeleverd.

21.4 Bij de bepaling van de overschrijding van de termijn van oplevering geldt als dag van oplevering, de dag waarop REMAX BV de Wederpartij heeft uitgenodigd tot opname van het werk, mits het werk vervolgens geacht wordt te zijn goedgekeurd.

21.5 Indien de aanvang of de voortgang van het werk wordt vertraagd door factoren, waarvoor de Wederpartij verantwoordelijk is, dienen de daaruit voor de REMAX BV voortvloeiende schade en kosten door de Wederpartij te worden vergoed.

Artikel 22 Montage; opneming en goedkeuring

22.1 Een redelijke termijn voor de dag waarop het werk naar de mening van REMAX BV voltooid zal zijn, nodigt de REMAX BV de Wederpartij uit om tot opneming van het werk over te gaan. De opneming geschiedt zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen 5 dagen na de hiervoor bedoelde dag. De opneming vindt plaats door de Wederpartij in aanwezigheid van REMAX BV en strekt ertoe, te constateren of REMAX BV aan zijn verplichtingen uit de overeenkomst heeft voldaan.

22.2 Nadat het werk is opgenomen, wordt door de Wederpartij een opleverformulier ondertekend wanneer het werk is goedgekeurd. In het geval van eventueel aanwezige kleine gebreken als bedoeld in het vierde lid, met vermelding van de gebreken, die de reden voor onthouding van de goedkeuring zijn. Wordt het werk goedgekeurd, dan wordt als dag van goedkeuring aangemerkt de dag waarop de desbetreffende mededeling aan de REMAX BV is verzonden.

22.3 Het werk wordt geacht te zijn goedgekeurd indien en voorzover het in gebruik wordt genomen. De dag van ingebruikneming van het werk of een gedeelte daarvan geldt als dag van goedkeuring van het werk of van het desbetreffende gedeelte.

22.4 Kleine gebreken, die gevoeglijk in de onderhoudstermijn kunnen worden hersteld, zullen geen reden tot onthouding van goedkeuring mogen zijn, mits zij een eventuele ingebruikneming niet in de weg staan.

22.5 Met betrekking tot een heropneming na onthouding van goedkeuring vinden de bovenvermelde bepalingen overeenkomstige toepassing.

Artikel 23 Montage; oplevering en onderhoudstermijn

23.1 Het werk wordt als opgeleverd beschouwd, indien het overeenkomstig het bovenstaande artikel is of geacht wordt te zijn goedgekeurd. De dag, waarop het werk is of geacht wordt te zijn goedgekeurd, geldt als dag waarop het werk als opgeleverd wordt beschouwd.

23.2 REMAX BV is verplicht de in het vorige artikel, bedoelde kleine gebreken zo spoedig mogelijk te herstellen. De onderhoudstermijn belooft 30 dagen en gaat in onmiddellijk na de dag waarop het werk overeenkomstig het eerste lid als opgeleverd wordt beschouwd.

REMAX BV is verplicht gebreken welke in de onderhoudstermijn aan de dag treden, zo spoedig mogelijk te herstellen, behoudens de gevallen waarbij Wederpartij zelf aansprakelijk of verantwoordelijk is op basis van deze Voorwaarden of de wet.

Artikel 24 Montage; aansprakelijkheid na oplevering

24.1 Na het verstrijken van de onderhoudstermijn is REMAX BV niet meer aansprakelijk voor tekortkomingen aan het werk, behoudens indien het werk of enig onderdeel daarvan door schuld van REMAX BV, zijn leverancier of zijn personeel een gebrek bevat dat door de weder redelijkerwijs niet eerder onderkend had kunnen worden en REMAX BV van dat gebrek binnen redelijke termijn na ontdekking mededeling is gedaan.

Artikel 25 Montage; schorsing, beëindiging van het werk in onvoltooide staat en opzegging

25.1 De Wederpartij is bevoegd de uitvoering van het werk geheel of gedeeltelijk te schorsen. Voorzieningen, die REMAX BV ten gevolge van de schorsing moet treffen, worden als meerwerk verrekend. Schade die REMAX BV ten gevolge van de schorsing lijdt, dient hem te worden vergoed.

25.2 Indien gedurende de schorsing schade aan het werk ontstaat, komt deze niet voor de rekening van REMAX BV.

25.3 Indien de schorsing langer dan 5 dagen duurt, kan REMAX BV bovendien vorderen, dat hem een evenredige betaling voor het uitgevoerde gedeelte van het werk wordt gedaan. Daarbij wordt rekening gehouden met op het werk aangevoerde, nog niet verwerkte maar wel reeds door REMAX BV betaalde bouwstoffen.

25.4 Indien de schorsing van het werk langer dan 10 dagen duurt, is REMAX BV bevoegd het werk in onvoltooide staat te beëindigen. In dat geval dient overeenkomstig het volgende lid te worden afgerekend.

25.5 De Wederpartij is te allen tijde bevoegd de overeenkomst geheel of gedeeltelijk op te zeggen. REMAX BV heeft in dat geval recht op de aannemingsom, vermeerderd met de kosten die hij als gevolg van de niet voltooiing heeft moeten maken en verminderd met de hem door de beëindiging bespaarde kosten.

REMAX BV zendt de Wederpartij een gespecificeerde eindafrekening van hetgeen de Wederpartij ingevolge de opzegging verschuldigd is.

Artikel 26 Montage; bouwstoffen

26.1 Alle te verwerken bouwstoffen moeten van goede hoedanigheid zijn, geschikt zijn voor hun bestemming en voldoen aan de gestelde eisen.

26.2 REMAX BV stelt de Wederpartij in de gelegenheid bouwstoffen te keuren.

De keuring dient te geschieden bij de aankomst hiervan op het werk of bij de eerste gelegenheid daarna, mits in dat laatste geval de voortgang van het werk niet in gevaar komt. REMAX BV is bevoegd bij de keuring aanwezig te zijn of zich te doen vertegenwoordigen.

26.3 De Wederpartij is bevoegd bouwstoffen door derden te laten onderzoeken.

De daaraan verbonden kosten komen voor zijn rekening.

Door de Wederpartij ter beschikking gestelde bouwstoffen worden geacht te zijn goedgekeurd.

Artikel 27 Montage; In gebreken blijven van de wederpartij

27.1 Indien de Wederpartij met de betaling van hetgeen hij ingevolge de overeenkomst aan REMAX BV verschuldigd is in gebreke blijft, is hij daarover met ingang van de vervaldag de wettelijke rente verschuldigd.

27.2 Indien de Wederpartij niet tijdig betaalt, is REMAX BV gerechtigd tot invordering van het verschuldigde over te gaan, mits hij de Wederpartij schriftelijk heeft aangemaand om alsnog binnen 14 dagen te betalen en die betaling is uitgebleven.

Indien de REMAX BV tot invordering overgaat, zijn de daaraan verbonden buitengerechtelijke kosten voor rekening van de Wederpartij.

Artikel 28 Montage; Gewijzigde uitvoering

28.1 Indien tijdens de uitvoering van het werk blijkt, dat het werk of een onderdeel daarvan door onvoorziene omstandigheden slechts gewijzigd kan worden uitgevoerd, treedt de partij die het eerst met deze omstandigheid bekend wordt in overleg met de andere partij.

REMAX BV wijst de Wederpartij daarbij op de financiële consequenties.

Artikel 29 Montage; onmogelijkheid van de uitvoering

29.1 Indien de uitvoering van het werk onmogelijk wordt doordat de zaak waarop of waaraan het werk moet worden uitgevoerd tenietgaat of verloren raakt zonder dat dit aan REMAX BV kan worden toegerekend, is deze gerechtigd tot een evenredig deel van de overeengekomen prijs op grondslag van de verrichte arbeid en gemaakte kosten. In geval van opzet of grove schuld van de Wederpartij heeft REMAX BV recht op het volledig overeengekomen bedrag.

Artikel 30 Toepasselijk recht en bevoegde rechter

30.1 Op alle rechten, verplichtingen, aanbiedingen, bestellingen en overeenkomsten waarop deze Voorwaarden van toepassing zijn, alsmede op deze Voorwaarden, is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.
18.2 Alle geschillen tussen partijen zullen bij uitsluiting worden voorgelegd aan de daartoe bevoegde rechter in Nederland.

Artikel 31 Vindplaats en wijziging voorwaarden

31.1 De Nederlandse tekst van de algemene voorwaarden is steeds bepalend voor de uitleg daarvan.